ハウスドゥ/出雲店

WAKU-RAKU

ハウスドゥ出雲店●住まいの情報紙

わくらく

2020.12

4月からの新生活に間に合う！物件探し

当店名物 スタッフブログ ほぼ毎日更新中

ここから見てね

日本のクリスマス

日本で、キリスト教信者ではない人がクリスマスを祝うようになったのは明治時代中盤。
当時の新聞などにサンタクロースやプレゼントなどが登場しているのが見られます。
生活の洋風化の一環として次第に普及していきますが、第三次大戦の間は中断、
戦後には夜の街で大人が大騒ぎするイベントとして復活します。
高度成長期には家庭の行事へと姿を変え、昭和50年代頃までは子どものための
お楽しみの日でした。1980年代になると男女が一緒に過ごす日という大人のクリスマスが
出現します。カップルが高額な店で散財するような風潮が街を賑わす時期もありましたが、
現在では7割近くの人がクリスマスは家で過ごしているそうです。

1 大塚町

土地／185.79㎡
建物／102.68㎡

4LDK
3台 オール電化

四絡小校区

木造2階建■四絡コミュニティ前バス停徒歩4分■2020年4月築■現況/完成済■売主

価格 2,680万円

月々のお支払い例 74,410円

いつでも見学可能！ 詳しくはHPへ！

2 知井宮町

土地／211.8㎡
建物／102.68㎡

3LDK
3台 オール電化 リモートルーム

神戸川小校区

木造2階建■町一バス停徒歩6分■2020年11月築■現況/完成済■売主

建築確認番号 第02-162号

価格 2,280万円

月々のお支払い例 63,304円

いつでも見学可能！ 詳しくはHPへ！

3 中野町

土地／202.06㎡
建物／100.74㎡

3LDK
4台 オール電化

北陽小校区

木造2階建■武志駅徒歩16分■2021年1月入居可能予定■現況/建築中■売主

建築確認番号 第02-180号

価格 2,380万円

月々のお支払い例 66,080円

いつでも見学可能！ 詳しくはHPへ！

4 松寄下町

土地／235.64㎡
建物／100.19㎡

3LDK
3台 オール電化 角地

高松小校区

木造2階建■ラピタはまやま店前バス停徒歩7分■2020年6月築■現況/完成済■売主

建築確認番号 第第31-504号

価格 2,480万円

月々のお支払い例 68,857円

いつでも見学可能！ 詳しくはHPへ！

5 東園町

土地／311.26㎡
建物／102.68㎡

4LDK
4台 オール電化 南庭

長浜小校区

木造2階建■長浜工業団地前バス停徒歩11分 2020年4月築■現況/完成済■売主

建築確認番号 第第31-475号

価格 2,380万円

月々のお支払い例 66,080円

いつでも見学可能！ 詳しくはHPへ！

6 斐川町出西

土地／173.79㎡
建物／100.19㎡

3LDK
3台 オール電化

西野小校区

木造2階建■雲バス停徒歩24分■2020年12月入居可能予定■現況/建築中■売主

建築確認番号 第02-144号

価格 2,180万円

月々のお支払い例 60,527円

いつでも見学可能！ 詳しくはHPへ！

知ってそうで知らない?！ **お家探しのコツ！**

今回はご購入までの流れをご紹介!おうちの購入には普段のお買い物にはない手続きが必要。
まずはローンのことも、物件探しのことも、なんでも相談できるハウスエージェントにご相談下さい。

お家探しSTART！

ご相談

資金計画

物件選び&現地ご案内

住宅ローン事前審査・購入お申込み

～ご購入までの流れ～

お家探しGOAL！ 新生活スタート！

ご入居

お引渡し

住宅ローン等お申込み

ご契約

初めてご来場の方に

この季節になると食べたくなる！

“あの○○”のカード1,000円分をプレゼント

20組様限定！ 数量限定！なくなり次第終了です！

12月 5(土)・6(日) 限定！

■新規アンケートご記入の方に限ります。
■写真は実際の商品と異なります。

毎日清掃・除菌し、清潔な店内を保っています！

自分のペースで納得いくまでお家探し！
価格別・校区別で探しやすい パネルコーナー

スタッフがお子様のお相手に！ゆっくりお話しいただけます！
おもちゃ・DVDなど完備！ キッズコーナー

おむつ交換や授乳などが個室で落ち着いてできます
小さなお子様連れでも安心 ベビールーム

住設機器などの実物の体験ができます
見て触れて楽しめる 体験ショールーム

この看板が目印です！

不動産・家・リフォームに関することはハウスドゥにお気軽にご相談下さい！

テレビCM ON AIR 放送中

全国669店舗

HOUSEDO ハウスドゥ!出雲店

〒693-0004 出雲市渡橋町3-2

☎ 0853-31-4010

営業時間 AM10:00～PM5:00

毎週水曜日が定休日です。 土曜・日曜・祝日営業しています！

ハウスドゥ出雲 検索 http://www.housedo-izumo.jp/

宅地建物取引業者 免許番号 国土交通大臣（2）第8218号
一般建設業許可番号 国土交通大臣(般-30)第18110号

全国宅地建物取引業保証協会会員 不動産公正取引協議会会員
西日本ホーム株式会社

お店はこちら！ 出雲市役所西側すぐ隣り

広告有効期限令和2年12月末日

2020.12月号 VOL.89 HouseDo

HouseDo ハウスドゥ！出雲店

ご来店・見学はご予約がおすすめ！

待ち時間ゼロ！でゆっくり相談できます！
知りたい内容・ご相談がより詳しくお伝えできます!!

QRコードでご予約下さい！

※お電話・WEBでの予約もOKです。

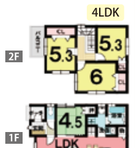
12月のおすすめ物件紹介 豊富な情報の中から厳選してご紹介!!

新築戸建 中古住宅 マンション 店舗物件 土地情報

7 大津町 土地214.87㎡ 建物100.19㎡

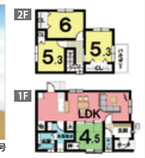
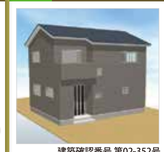
建築確認番号 第02-270号
価格2,530万円
3LDK
月々のお支払い例 70,245円
3台 オール電化
大津小校区
木造2階建■大津小学校前バス停徒歩12分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■売主
2021年3月入居可能予定!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

8 大津町 土地214.87㎡ 建物85.91㎡



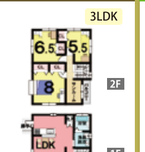
建築確認番号 第02-274号
価格2,420万円
4LDK
月々のお支払い例 67,191円
3台 オール電化
大津小校区
木造2階建■大津小学校前バス停徒歩12分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■売主
2021年3月入居可能予定!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

9 武志町 土地231.51㎡ 建物85.91㎡

建築確認番号 第02-313号
価格2,380万円
4LDK
月々のお支払い例 66,080円
3台 オール電化
北陽小校区
木造2階建■川跡駅徒歩4分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■売主
2021年3月入居可能予定!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

10 芦渡町 土地254.86㎡ 建物100.19㎡

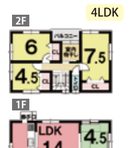


建築確認番号 第02-352号
価格2,460万円
3LDK
月々のお支払い例 68,301円
3台 オール電化 南庭
神戸川小校区
木造2階建■神門高儀バス停徒歩4分■2021年4月入居可能予定■現況/建築中■売主
2021年4月入居可能予定!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

11 小山町 土地230.21㎡ 建物85.10㎡

建築確認番号 第02-348号
価格2,720万円
3LDK
月々のお支払い例 75,520円
3台 オール電化 南庭
四絡小校区
木造2階建■満願寺前バス停徒歩4分■2021年4月入居可能予定■現況/建築中■売主
2021年4月入居可能予定!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

12 上塩冶町 土地182.11㎡ 建物96.88㎡



建築確認番号 第02-358号
価格2,698万円
4LDK
月々のお支払い例 74,909円
3台 オール電化
塩冶小校区
木造2階建■出雲市駅南口バス停徒歩16分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■媒介
2021年3月入居可能予定!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

13 上塩冶町 塩冶小校区 土地264.49㎡ 建物100.23㎡ 4LDK NEW

月々のお支払い例 66,080円
2台 選択校区 リフォーム済
木造2階建■出雲市駅徒歩11分■1982年10月築■現況/リフォーム済■媒介
価格2,300万円

14 塩冶町 塩冶小校区 土地400.72㎡ 建物104.95㎡ 4DK NEW

月々のお支払い例 46,645円
2台 平屋 住宅
木造平家建■天神団地入口バス停徒歩5分■現況/空■媒介
価格1,680万円

15 大津町 大津小校区 土地135.53㎡ 建物133.78㎡ 5SDK NEW

月々のお支払い例 36,094円
1台 リフォーム済
木造2階建■大津町駅前バス停2分■1980年3月築■現況/リフォーム済■媒介
価格1,300万円

16 東郷町 さくら小校区 土地622㎡ 建物149.98㎡ 7DK NEW

月々のお支払い例 8,329円
3台 平屋 住宅
木造平家建■野石谷入口バス停徒歩3分■1978年3月築■現況/空■媒介
価格300万円

17 今市町北本町 今市小校区 土地446.36㎡ 建物288.74㎡

月々のお支払い例 110,504円
13台 事業用物件 角地
鉄骨2階建■上成橋バス停徒歩5分■1994年12月築■現況/居住中■媒介
価格3,980万円

18 姫原町 四絡小校区 土地179.27㎡ 建物109.01㎡ 4LDK

月々のお支払い例 71,633円
2台 オール電化 選択校区
木造2階建■姫原町バス停徒歩4分■2019年12月築■現況/完成済■媒介
価格2,580万円

19 斐川町上庄原 荘原小校区 土地200.28㎡ 建物98.90㎡ 2LDK

月々のお支払い例 71,633円
4台 オール電化 太陽光
木造2階建■小原バス停徒歩13分■2017年5月築■現況/空■媒介
価格2,580万円

20 荒茅町 長浜小校区 土地309.68㎡ 建物151.5m² 5SLDK

月々のお支払い例 69,134円
5台 太陽光 二世帯対応
軽量鉄骨2階建■長浜工業団地前バス停徒歩21分■2004年10月築■現況/空■媒介
価格2,490万円

21 大社町中荒木 荒木小校区 土地203.17㎡ 建物109.10㎡ 4LDK

月々のお支払い例 66,080円
3台 オール電化
木造2階建■浜根バス停徒歩6分■2020年3月築■現況/完成済■媒介
価格2,380万円

22 斐川町美南 中部小校区 土地211.62㎡ 建物108.00㎡ 4SLDK

月々のお支払い例 58,028円
4台 太陽光 リフォーム済
木造2階建■小原バス停徒歩8分■2015年6月築■現況/リフォーム済■媒介
価格2,090万円

23 上島町 上津小校区 土地942.08㎡ 建物490.04㎡ 13SDK

月々のお支払い例 54,974円
6台 車庫あり 二世帯対応
木造鉄骨鉄筋コンクリート造3階建■和久輪バス停徒歩4分■1995年12月築■現況/空■媒介
価格1,980万円

24 西代町 国富小校区 土地214.90㎡ 建物114.84㎡ 2SLDK

月々のお支払い例 54,974円
5台 リフォーム済 オール電化
木造2階建■雲州平田駅徒歩19分■2015年8月築■現況/リフォーム済■媒介
価格1,980万円

25 白枝町 高松小校区 土地409.23㎡ 建物127.27㎡ 3LDK

月々のお支払い例 52,725円
3台 リフォーム中 平屋 住宅
木造平家建■あすなろ保育園前バス停徒歩3分■1980年1月築■現況/リフォーム中■媒介
価格1,899万円

26 斐川町求院 西野小校区 土地344.21㎡ 建物113.23㎡ 3DK 新価格

月々のお支払い例 47,200円
2台 平屋 住宅
木造平家建■富バス停徒歩16分■2001年9月築■現況/居住中■媒介
価格1,700万円

27 塩冶有原町 塩冶小校区 土地270.21㎡ 建物131.81㎡ 5DK

月々のお支払い例 41,369円
2台 車庫あり
木造2階建■出雲アパレル前バス停徒歩6分■1967年10月築■現況/居住中■媒介
価格1,490万円

28 今市町北本町 今市小校区 専有62.19㎡ バルコニー13.00㎡ 3LDK 新価格

■管理費 8,400円/月
■修繕費 8,100円/月
月々のお支払い例 41,092円
SRC13階建4階部分■体育館前バス停徒歩約3分■2002年9月築■現況/空■媒介
価格1,480万円

29 芦渡町 神戸川小校区 土地434.39㎡ 建物119.49㎡ 7SDK

月々のお支払い例 38,870円
2台
木造2階建■神門高儀バス停徒歩6分■1973年11月築■現況/居住中■媒介
価格1,400万円

30 矢野町 四絡小校区 土地305.37㎡ 建物154.97㎡ 4LDK

月々のお支払い例 36,094円
3台 南庭 角地
木造2階建■出雲ドーム西バス停徒歩7分■1991年築■現況/空■媒介
価格1,300万円

31 西代町 国富小校区 土地143.15㎡ 建物85.85㎡ 3DK 新価格

月々のお支払い例 29,125円
4台 角地 リフォーム済
木造2階建■旅伏駅徒歩5分■1977年1月築■現況/空■媒介
価格1,049万円

32 斐川町直江 中部小校区 土地192.39㎡ 建物127.36㎡ 6SDK

月々のお支払い例 18,602円
1台 南庭 車庫あり
木造2階建■小原バス停徒歩7分■1967年9月築■現況/空■媒介
価格670万円

33 斐川町原鹿 中部小校区 土地956.37㎡ 建物147.46㎡ 7SDK

月々のお支払い例 13,882円
3台 南庭
木造2階建■旅伏駅徒歩26分■1972年6月築■現況/空■媒介
価格500万円

34 大社町修理免 荒木小校区 土地211.28㎡ 建物163.88㎡ 7DK

月々のお支払い例 12,494円
1台
木造2階建■みせん広場バス停徒歩7分■1983年12月築■現況/空■媒介
価格450万円

35 大社町遙堪 遙堪小校区 土地442.25㎡ 建物106.11㎡ 8DK

月々のお支払い例 6,941円
2台
木造2階建■石臼バス停徒歩5分■現況/空■媒介
価格250万円

36 大津町 大津小校区 土地166.91㎡ 建物109.78㎡ 5K

月々のお支払い例 5,275円
1台
木造2階建■大津大曲バス停徒歩5分■1953年築■現況/空■媒介
価格190万円

●当店は100%成功報酬のお店です。売買代金決済時に国土交通省で定める仲介手数料（売買代金の3%＋6万円+消費税）が必要になります。●ローンの借入には審査がございます。借入できない場合もございますのでご了承ください。●詳細は担当者までお問い合わせください。
※掲載物件は令和2年11月24日現在のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※お支払い例は　ろうきん住宅ローン・当初10年間0.90%・ボーナスなし・35年返済で算出しています。

最新情報 449件以上公開中!

土地情報公開数342件以上! 土地

37	今市町	355.78㎡ (107.62坪)	■横町角バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格1,600.00万円	今市小校区
38	斐川町荘原	1407.00㎡ (425.61坪)	■斐川実中入口前バス停徒歩17分■地目/原野 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格1,480.00万円	荘原小校区
39	斐川町中洲	640.11㎡ (193.63坪)	■有信バス停徒歩3分■地目/宅地 ■現況/古家付■更地渡し■媒介	価格1,161.72万円	出東小校区
40	中野町	386.30㎡ (116.85坪)	■農工会議所前バス停徒歩22分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格850.00万円	北陽小校区
41	荻杼町	330.66㎡ (100.02坪)	■武志駅徒歩5分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格798.15万円	北陽小校区
42	神西沖町	285.80㎡ (86.45坪)	■原バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/古家付■更地渡し■媒介	価格700.00万円	神西小校区
43	平田町	222.98㎡ (67.45坪)	■ホテルほり江バス停徒歩6分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格607.05万円	平田小校区
44	斐川町直江	256.26㎡ (77.51坪)	■直江町東バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格590.00万円	中部小校区
45	平田町	202.08㎡ (61.12坪)	■ホテルほり江バス停徒歩6分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格550.17万円	平田小校区
46	神西沖町	1,685.00㎡ (509.71坪)	■さざなみ学園前バス停徒歩3分■地目/原野 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格500.00万円	神西小校区
47	多久谷町	792.79㎡ (239.81坪)	■多久谷運集会所バス停徒歩3分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格480.00万円	檜山小校区
48	矢尾町	254.56㎡ (77坪)	■神門谷バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格400.00万円	高浜小校区
49	湖陵町大池	536.69㎡ (162.34坪)	■水上バス停徒歩約3分■地目/宅地（一部畑） ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格350.00万円	湖陵小校区
50	大社町杵築南	256.00㎡ (77.44坪)	■大社北所バス停徒歩10分■地目/雑種地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格348.48万円	大社小校区
51	大社町杵築北	253.13㎡ (76.57坪)	■奉納山入口バス停徒歩5分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格290.00万円	大社小校区
52	外園町	399.13㎡ (120.73坪)	■外園車庫バス停徒歩5分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格180.00万円	長浜小校区
53	湖陵町二部	319.00㎡ (96.49坪)	■砂子坂バス停徒歩7分■地目/畑 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格120.00万円	湖陵小校区
54	湖陵町大池	991.00㎡ (299.77坪)	■弥久賀神社前バス停徒歩5分■地目/田 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格90.00万円	湖陵小校区

★公開中の情報の中には建築条件付の物件もございます。詳しくはお問い合わせ下さい。
〈建築条件付宅地〉売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売します。期間中に建築請負契約が締結されない場合は売買契約は白紙となり手付金等は全額返却されます。

HPやチラシではお伝えできない物件情報があるんです

気になる方はぜひ! ハウスドゥ出雲店にお問い合わせ下さい!! お気軽にどうぞ♪

高岡町 中野町 上直江 知井宮町

お客様の声が私たちの生きがいとエネルギーです

たくさんの声をいただき、ありがとうございます。
おほめのお言葉、厳しいお言葉、すべてが私たちのエネルギーと生きがいになっています!

いただいたお客様の声は店頭で掲示しています。ぜひご覧ください。

「個人情報の取扱に関して」当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を役員を含む全ての従業者が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。