ハウスドゥ/出雲店

WAKU-RAKU

ハウスドゥ出雲店●住まいの情報紙

わくラク

2021.2

チョコっと見てみる? 物件ツアー

昨今のバレンタインデー

バレンタインデーといえば女性が男性にチョコレートを贈る習慣、
そしてそれは日本独自のもの…というのは常識になっています。
近年ではいわゆる義理チョコは減少傾向にあり、
本格的にブーム、そして常識となりつつあるのが、自分へのご褒美チョコです。
最近の調査では、平均3,025円と、ご褒美チョコの平均予算が急上昇していることがわかりました。
「本命チョコよりお金をかけるつもり」という方もいらっしゃるとか。
友達や職場の同僚と"ご褒美チョコのシェア"を約束している方も多いようです。
その他、男性が女性にチョコを贈る「逆チョコ」、男性が自分のために買う「俺チョコ」
家族のための「ファミチョコ」など、バリエーションも様々になっています。

当店名物 スタッフブログ ほぼ毎日更新中

ここから見てね

テレビCM放送中

YouTube始めました!

YouTube

「あなただけの」物件ガイドツアー開催!!

新築6棟の中から組み合わせ自由!1棟から見学OKです!

1 大工さんもおすすめ!生活動線を考えた間取りプラン☆

詳しくは裏面1番をチェック!

2 ゆったリビング20.5帖☆家族だんらんがコンセプトのプラン!

詳しくは裏面2番をチェック!

3 国道9号へアクセス良好! お買い物にも便利な立地♪

詳しくは裏面3番をチェック!

4 子育て世帯におすすめの環境♪ ディスポーザーつき♪

詳しくは裏面4番をチェック!

5 家事楽オプションがみどころ♪ まずはサンルームをチェック!

詳しくは裏面5番をチェック!

6 出雲市街中心地! 暮らしの10年保証つき☆

詳しくは裏面6番をチェック!

ハウスドゥのエージェントがしっかり丁寧にご案内! 新年度を新居で過ごしませんか!

家の周りの環境も気になるなぁ

20畳のリビングってどれくらいの広さかな?

一度にいろんな家を見れたらいいな!

小屋裏収納を実際に見てみたいな!

6棟以外にも裏面掲載の新築・中古物件から選べます!

初めてご来場の方に チョコレート詰め放題

数量限定! なくなり次第終了です!

2月6(土)・7(日)限定!

■新規アンケートご記入の方に限ります。
■写真は実際の商品と異なります。

毎日清掃・除菌し、清潔な店内を保っています!

自分のペースで納得いくまでお家探し! 価格別・校区別で探しやすい パネルコーナー

スタッフがお子様のお相手に! ゆっくりお話しいただけます! おもちゃ・DVDなど完備! キッズコーナー

おむつ交換や授乳などが個室で落ち着いてできます 小さなお子様連れでも安心 ベビールーム

住設機器などの実物の体験ができます 見て触れて楽しめる 体験ショールーム

この看板が目印です!

見るだけOK 聞くだけOK

不動産・家・リフォームに関することはハウスドゥにお気軽にご相談下さい!

全国674店舗

HOUSEDO ハウスドゥ!出雲店

〒693-0004 出雲市渡橋町3-2

☎ 0853-31-4010

営業時間 AM10:00 ~PM5:00

毎週水曜日が定休日です。 土曜・日曜・祝日営業しています!

ハウスドゥ出雲 検索 http://www.housedo-izumo.jp/

宅地建物取引業者 免許番号 国土交通大臣 (2) 第8218号
一般建設業許可番号 国土交通大臣(般-30)第18110号

全国宅地建物取引業保証協会会員 不動産公正取引協議会会員
西日本ホーム株式会社

お店はこちら! 出雲市役所西側すぐ隣り

広告有効期限令和3年2月末日

ハウスドゥ/出雲店

2021.2月号 VOL.91 HouseDo

HouseDo ハウスドゥ！出雲店

ご来店・見学はご予約がおすすめ！

待ち時間ゼロ！でゆっくり相談できます！
知りたい内容・ご相談がより詳しくお伝えできます!!

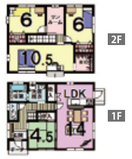
QRコードでご予約下さい！

※お電話・WEBでの予約もOKです。

2月のおすすめ物件紹介 豊富な情報の中から厳選してご紹介!!

新築戸建 中古住宅 マンション 店舗物件 土地情報

1 東園町
土地/311.26㎡ 建物/102.68㎡ 4LDK



建築確認番号 第31-475号
価格2,330万円
月々のお支払い例 64,692円
4台 オール電化 南庭
長浜小校区
木造2階建■長浜工業団地前バス停徒歩11分■2020年4月築■現況/完成済■売主
即引渡し可能!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

2 松寄下町
土地/235.64㎡ 建物/100.19㎡ 3LDK

建築確認番号 第31-504号
価格2,480万円
月々のお支払い例 68,857円
3台 オール電化 角地
高松小校区
木造2階建■ラピタはまや末店前バス停徒歩7分■2020年6月築■現況/完成済■売主
即引渡し可能!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

3 中野町
土地/202.06㎡ 建物/100.74㎡ 3LDK

建築確認番号 第02-180号
価格2,380万円
月々のお支払い例 66,080円
4台 オール電化
北陽小校区
木造2階建■武志駅徒歩徒歩16分■2021年1月築■現況/完成済■売主
年度内引渡し可能!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

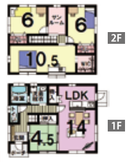
4 知井宮町
土地/211.80㎡ 建物/102.68㎡ 3LDK

建築確認番号 第02-162号
価格2,280万円
月々のお支払い例 63,304円
3台 オール電化 リモートルーム
神戸川小校区
木造2階建■町一バス停徒歩6分■2020年12月築■現況/完成済■売主
年度内引渡し可能!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

5 斐川町出西
土地/173.79㎡ 建物/100.19㎡ 3LDK

建築確認番号 第02-144号
価格2,180万円
月々のお支払い例 60,527円
3台 オール電化
西野小校区
木造2階建■富バス停徒歩24分■2020年12月築■現況/完成済■売主
年度内引渡し可能!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

6 大塚町
土地/185.79㎡ 建物/102.68㎡ 4LDK



建築確認番号 第31-453号
価格2,630万円
月々のお支払い例 73,021円
3台 オール電化
四絡小校区
木造2階建■四絡コミュニティ前バス停徒歩4分■2020年4月築■現況/完成済■売主
即引渡し可能!
詳しくはホームページをチェック!
写真多数掲載中☆

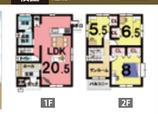
7 知井宮町
神戸川小校区 土地 239.82㎡ 建物 112.61㎡ 4LDK

建築確認番号 第02-473号
月々のお支払い例 66,080円
3台 オール電化
木造2階建■町一バス停徒歩6分■2021年5月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,380万円

8 知井宮町
神戸川小校区 土地 233.87㎡ 建物 102.68㎡ 4LDK

建築確認番号 第02-484号
月々のお支払い例 71,633円
3台 オール電化
木造2階建■西出雲駅徒歩6分■2021年7月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,580万円

9 知井宮町
神戸川小校区 土地 232.58㎡ 建物 100.19㎡ 3LDK

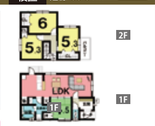


建築確認番号 第02-482号
月々のお支払い例 71,633円
3台 オール電化 角地
木造2階建■西出雲駅徒歩6分■2021年7月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,580万円

10 小山町
四絡小校区 土地 230.21㎡ 建物 85.1㎡ 3LDK

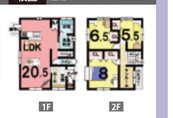
建築確認番号 第02-348号
月々のお支払い例 75,520円
3台 オール電化 南庭
木造2階建■湯願寺前バス停徒歩4分■2021年4月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,720万円

11 武志町
北陽小校区 土地 231.51㎡ 建物 85.91㎡ 4LDK



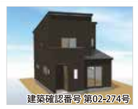
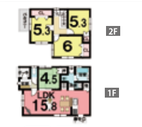
建築確認番号 第02-313号
月々のお支払い例 66,080円
3台 オール電化
木造2階建■川跡駅徒歩4分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,380万円

12 芦渡町
神戸川小校区 土地 254.86㎡ 建物 100.19㎡ 3LDK



建築確認番号 第02-352号
月々のお支払い例 68,301円
3台 オール電化 南庭
木造2階建■神門嘉儀バス停徒歩4分■2021年4月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,460万円

13 大津町
大津小校区 土地 214.87㎡ 建物 85.91㎡ 4LDK

建築確認番号 第02-274号
月々のお支払い例 67,191円
3台 オール電化
木造2階建■大津小学校前バス停徒歩12分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,420万円

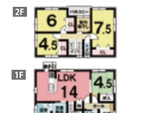
14 大津町
大津小校区 土地 214.87㎡ 建物 100.19㎡ 3LDK

建築確認番号 第02-270号
月々のお支払い例 70,245円
3台 オール電化
木造2階建■大津小学校前バス停徒歩12分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■売主
価格2,530万円

15 古志町
神戸川小校区 土地 124.33㎡ 建物 81.57㎡ 3LDK

建築確認番号 第02-188号
月々のお支払い例 54,141円
4台
木造2階建■古志町中バス停徒歩5分■2021年2月築■現況/建築中■売主
価格1,950万円

16 上塩冶町
塩冶小校区 土地 182.11㎡ 建物 96.88㎡ 4LDK



建築確認番号 第02-358号
月々のお支払い例 74,909円
3台 オール電化
木造2階建■出雲市駅南口バス停徒歩16分■2021年3月入居可能予定■現況/建築中■媒介
価格2,698万円

17 大社町中荒木
荒木小校区 土地 203.17㎡ 建物 109.10㎡ 4LDK

月々のお支払い例 66,080円
3台 オール電化
木造2階建■浜根バス停徒歩6分■2020年3月築■現況/完成済■媒介
価格2,380万円

18 渡橋町
四絡小校区 専有 67.36㎡ バルコニー 11.16㎡ 3LDK

■管理費 9,600円/月
■修繕費 9,300円/月
月々のお支払い例 38,593円
選択校区
RC8階建2階部分■渡橋北バス停徒歩約4分■2000年9月築■現況/空■媒介
価格1,390万円

19 小山町
新価格
四絡小校区 専有 69.18㎡ バルコニー 13.99㎡ 3LDK

■管理費 10,760円/月
■修繕費 10,510円/月
月々のお支払い例 54,419円
リフォーム済
SRC12階建5階部分■小山町バス停徒歩1分■2002年5月築■現況/リフォーム済■媒介
価格1,960万円

20 湖陵町三部
NEW
湖陵小校区 土地 718.33㎡ 建物 185.75㎡ 9SLDK

月々のお支払い例 46,645円
二世帯対応
木造2階建■江南駅入口バス停徒歩1分■現況/空■媒介
価格1,090万円

21 大津町
NEW
大津小校区 土地 200.58㎡ 建物 71.09㎡ 3LDK

月々のお支払い例 44,396円
3台 リフォーム中
木造2階建■大津小学校前バス停徒歩9分■1983年11月築■現況/リフォーム中■媒介
価格1,599万円

22 多伎町久村
NEW
多伎小校区 土地 231.28㎡ 建物 147.66㎡ 6SDK

月々のお支払い例 8,329円
平屋 住宅
木造平家建■久村町中バス停徒歩3分■1972年築■現況/空■媒介
価格300万円

23 白枝町
NEW
高松小校区 土地 415.10㎡ 建物 246.36㎡ 9SLDK

月々のお支払い例 54,974円
角地 南庭
木造2階建■白枝バス停徒歩5分■1976年築■現況/空■媒介
価格1,980万円

24 西平田町
NEW
平田小校区 土地 250.05㎡ 建物 115.00㎡ 3LDK

月々のお支払い例 62,471円
2台 太陽光 オール電化
木造2階建■平田幼稚園入口バス停徒歩1分■2014年12月築■現況/空■媒介
価格2,250万円

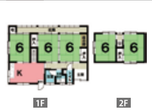
25 里方町
NEW
高浜小校区 土地 297.68㎡ 建物 142.56㎡ 7K

月々のお支払い例 41,092円
2台
木造2階建■高浜駅バス停徒歩2分■1990年9月築■現況/空■売主
価格1,480万円

26 湖陵町二部
湖陵小校区 土地 850.32㎡ 建物 148.59㎡ 6LDK

月々のお支払い例 16,381円
4台
木造2階建■砂子坂バス停徒歩2分■1973年12月築■現況/空■媒介
価格590万円

27 大津町
大津小校区 土地 246.06㎡ 建物 114.19㎡ 5K



月々のお支払い例 38,315円
3台
木造2階建■大津町駅徒歩17分■1977年12月築■現況/空■媒介
価格1,380万円

28 斐川町直江
中部小校区 土地 192.39㎡ 建物 127.36㎡ 6SDK

月々のお支払い例 18,602円
1台 南庭 車庫あり
木造2階建■小原バス停徒歩7分■1967年9月築■現況/空■媒介
価格670万円

29 上塩冶町
塩冶小校区 土地 264.49㎡ 建物 100.23㎡ 4LDK

月々のお支払い例 63,859円
2台 選択校区 リフォーム済
木造2階建■出雲市駅徒歩11分■1982年10月築■現況/リフォーム済■媒介
価格2,300万円

30 荒茅町
長浜小校区 土地 309.68㎡ 建物 151.5㎡ 5SLDK

月々のお支払い例 69,134円
5台 太陽光 二世帯対応
軽量鉄骨2階建■長浜工業団地前バス停徒歩21分■2004年10月築■現況/空■媒介
価格2,490万円

●当店は100%成功報酬のお店です。売買代金決済時に国土交通省で定める仲介手数料（売買代金の3%＋6万円+消費税）が必要になります。●ローンの借入には審査がございます。借入できない場合もございますのでご了承ください。●詳細は担当者までお問い合わせください。
※掲載物件は令和3年1月26日現在のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※お支払い例は ろうきん住宅ローン・当初10年間0.90%・ボーナスなし・35年返済で算出しています。

最新情報 467件以上公開中!

土地情報公開数364件以上! 土地

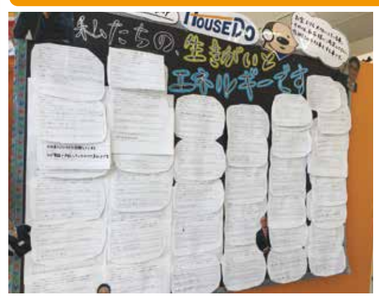
31	斐川町直江	246.80㎡(74.65坪)	■小原バス停徒歩11分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格780.00万円 中部小校区
32	今市町	355.78㎡(107.62坪)	■横町角バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格1,600.00万円 今市小校区
33	大津町	422.37㎡(127.76坪)	■住宅下バス停徒歩6分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格700.00万円 大津小校区
34	湖陵町二部	319.00㎡(96.49坪)	■砂子坂バス停徒歩7分■地目/畑 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格120.00万円 湖陵小校区
35	湖陵町大池	340.31㎡(102.94坪)	■砂子坂バス停徒歩16分■地目/宅地 ■現況/古家付■現況渡し■媒介	価格250.00万円 湖陵小校区
36	大社町杵築北	253.13㎡(76.57坪)	■奉納山入口バス停徒歩5分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格290.00万円 大社小校区
37	神西沖町	285.80㎡(86.45坪)	■原バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/古家付■更地渡し■媒介	価格700.00万円 神西小校区
38	神西沖町	664.77㎡(201.09坪)	■原バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/古家付■更地渡し■媒介	価格950.00万円 神西小校区
39	矢尾町	254.56㎡(77坪)	■神門谷バス停徒歩1分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格400.00万円 高浜小校区
40	上塩冶町	203.08㎡(61.43坪)	■三本松バス停徒歩5分■地目/宅地 ■現況/更地■建築条件付■売主	価格921.45万円 塩冶小校区
41	多久谷町	792.79㎡(239.81坪)	■多久谷運集会所バス停徒歩3分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格480.00万円 檜山小校区
42	斐川町荘原	1407.00㎡(425.61坪)	■斐川東中入口前バス停徒歩17分■地目/原野 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格1,480.00万円 荘原小校区
43	今市町	136.89㎡(41.4坪)	■体育館前バス停徒歩4分■地目/宅地 ■現況/古家付■更地渡し■媒介	価格690.00万円 今市小校区
44	荻杼町	330.66㎡(100.02坪)	■武志駅徒歩5分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格798.15万円 北陽小校区
45	斐川町荘原	214.06㎡(64.75坪)	■北本町バス停徒歩10分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格320.00万円 荘原小校区
46	稲岡町	218.02㎡(65.95坪)	■北陵高校前バス停徒歩13分■地目/宅地 ■現況/古家付■更地渡し■媒介	価格580.00万円 北陽小校区
47	古志町	420.3㎡(127.14坪)	■古志本町バス停徒歩19分■地目/宅地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格770.00万円 神戸川小校区
48	大社町杵築南	256.00㎡(77.44坪)	■大社支所バス停徒歩10分■地目/雑種地 ■現況/更地■現況渡し■媒介	価格348.48万円 大社小校区

★公開中の情報の中には建築条件付の物件もございます。詳しくはお問い合わせ下さい。
〈建築条件付宅地〉売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売します。期間中に建築請負契約が締結されない場合は売買契約は白紙となり手付金等は全額返却されます。

HPやチラシではお伝えできない物件情報があるんです

気になる方はハウスドゥ出雲店にお問い合わせ下さい!! お気軽にどうぞ♪

お客様の声が私たちの生きがいとエネルギーです



たくさんの声をいただき、ありがとうございます。
おほめのお言葉、厳しいお言葉、すべてが私たちのエネルギーと生きがいになっています!

いただいたお客様の声は店頭で掲示しています。ぜひご覧ください。

新型コロナウイルス感染防止対策について

ハウスドゥ!では、新型コロナウイルス感染防止対策を目的として、アルコール消毒・マスクの着用を徹底しています。

「個人情報の取扱に関して」当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を役員を含む全ての従業者が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。