

家

を売るのも買うのも 売却物件大募集

HOUSEDO

ハウストゥ!出雲店

営業時間
AM10:00~PM5:00
〈土・日・祝営業しています〉
平日もお気軽にお越し下さい



空き家 処分に困っていませんか?
空き地 活用に不満はありませんか?

ハウストゥが買取ります!

- すぐ現金化したい
- ご近所に知られず売却したい
- 売却中でまだ成約に至っていない
- 転勤などですぐに引っ越しがある

中古戸建 中古マンション 収益物件 土地

即価格提示宣言 (聞くだけ査定だけOK!) **査定無料** **秘密厳守**



地域密着のハウストゥ出雲店にお任せ下さい!

価格だけ知りたい!売却方法を聞いてみたい!など、ご相談だけでも結構です。まずはお気軽にお電話を。

プロに聞ける!賢く住まいを**売る方法**ハウストゥ**3つ**の売却

- 高く売りたい**
思っていた金額より高く売却できて満足です
- 早く売りたい**
近所に知られずスムーズに現金化できました
- 安心して売りたい**
安心して次の住まいに引っ越しできました

来店予約はこちら

ご成約 **3,689** 件
の実績

※出雲店・松江店・米子店の合計 (令和4年3月14日現在)

同時開催 ローン相談会 ハウストゥがあなたの家づくりを応援します!

派遣社員の方でもOK!

派遣社員なので融資は絶対無理と友達にから聞いていたのが心配でしたがOKでした!

- 派遣社員(28歳) ●勤続4年
- 年収260万円
- 土地なし ●自己資金0円
- 借入金額1,900万円

月々の返済額 **56,442円** (返済済)

年収を気にして諦めていた方!

夫の給料と私のパート代を足して年収400万ちょよっとなので、家の購入は諦めていました。

- 会社員(33歳) ●勤続14年
- 年収400万円(うち奥様100万円)
- 土地なし ●自己資金0円
- 借入金額2,000万円

月々の返済額 **59,392円** (返済済)

マイカーローンがあっても大丈夫!

車のローン等、他の借入れがあるので借入れは難しいと言われていましたが...

- 会社員(29歳) ●勤続4ヶ月
- 年収450万円
- 土地なし ●自己資金0円
- 借入金額2,300万円

月々の返済額 **68,301円** (返済済)

すでに住宅ローンを組んでいても大丈夫!

数年前に中古住宅を購入し、ローンを組んでいるので新築は難しいと思っていました。

- 会社員(30歳) ●勤続4年
- 年収260万円
- 土地なし ●自己資金0円
- 借入金額1,800万円

月々の返済額 **47,726円** (返済済)

皆さん住宅ローン仮審査を受けています

ハウストゥ出雲店では **すぐ** **無料** で住宅ローン **仮審査** できます!

お持ちいただくもの
・ご本人確認書類(免許証等)
・最新の源泉徴収票
・既存借入の返済予定表 など
詳しくはお電話にてご確認ください。

ご来店時にはご予約ください。

今月のハウストゥ出雲店オススメ物件!

<p>1 斐川町併川 土地/236.97㎡ 建物/115.51㎡</p> <p>LDK 6 6 8 6</p> <p>西野小学校区 4LDK</p> <p>価格 2,898万円</p> <p>月々の返済額 70,569円</p>	<p>2 里方町 土地/231.44㎡ 建物/102.68㎡</p> <p>LDK 4.5 14 10.5</p> <p>高浜小学校区 4LDK</p> <p>価格 2,790万円</p> <p>月々の返済額 67,939円</p>	<p>3 小山市 土地/194.75㎡ 建物/85.91㎡</p> <p>LDK 4.5 5.3 6</p> <p>四絡小学校区 4LDK</p> <p>価格 2,698万円</p> <p>月々の返済額 65,699円</p>	<p>4 上塩冶町 土地/203.08㎡ 建物/85.00㎡</p> <p>LDK 15.5 6 4.5 7.5</p> <p>塩冶小学校区 3LDK</p> <p>価格 2,690万円</p> <p>月々の返済額 65,504円</p>
---	---	--	--

まずはお気軽にお問い合わせ下さい!

- 全国ネットの安心感
- トップクラスの売却力
- 専門店だからできるサービス
- 無料査定
- 秘密厳守
- 広告無料掲載

10秒で不動産査定



ハウストゥは住まいのコンビニ! 何でも気軽にご相談下さい

- ローン相談
- 土地探し
- 注文住宅
- 新築建売
- 中古リフォーム
- 引っ越し
- 火災保険

全国691店舗

HOUSEDO ハウストゥ!出雲店

〒693-0004 出雲市渡橋町3-2

☎ **0853-31-4010**

営業時間 AM10:00~PM5:00

毎週水曜日が定休日です。土曜・日曜・祝日営業しています!

ハウストゥ出雲 検索 <http://www.housedo-izumo.jp/>

西日本ホーム株式会社

出雲市役所西側すぐ隣り

丸亀製麺 ラビタ 出雲市役所

駐車場 **8台** あります!

2022.4月号
VOL.105
HouseDO

HouseDO ハウストゥ! 出雲店

SNSもやってます!

LINE・Instagram・フェイスブックなど
いろいろやってます!のぞいてみてください。



新築戸建 中古住宅 マンション 事業用物件 土地

全360件中 本チラシにて40件をご紹介します!

5 大津町 大津小 土地 181.11㎡ 建物 86.91㎡ 4LDK 月々のお支払い例 63,263円 木造2階建 ■大津町駅徒歩9分 ■2022年3月築 ■現況/完成済 ■売主 価格 2,598万円	6 枝大津町 大津小 土地 267.97㎡ 建物 183.27㎡ 7LDK+S 月々のお支払い例 104,709円 木造2階建 ■中之島バス停徒歩17分 ■2009年3月築 ■現況/空 ■媒介 価格 4,300万円	7 上塩冶町 塩冶小 土地 758.95㎡ 建物 187.58㎡ 8LDK 月々のお支払い例 80,114円 木造2階建 ■三本松バス停徒歩20分 ■1990年5月築 ■現況/居住中 ■媒介 価格 3,290万円	8 天神町 塩冶小 土地 208.31㎡ 建物 116.05㎡ 2SLDK 月々のお支払い例 74,270円 木造2階建 ■天満宮前バス停徒歩7分 ■2013年1月築 ■現況/空 ■媒介 価格 3,050万円	9 稲岡町 北陽小 土地 289.16㎡ 建物 117.35㎡ 4LDK 月々のお支払い例 72,566円 木造2階建 ■武志駅徒歩13分 ■2011年12月築 ■現況/空 ■媒介 価格 2,980万円	10 上塩冶町 塩冶小 土地 182.11㎡ 建物 96.88㎡ 4LDK 月々のお支払い例 65,699円 木造2階建 ■出雲市駅前バス停徒歩16分 ■2021年4月築 ■現況/完成済 ■媒介 価格 2,698万円
11 天神町 塩冶小 土地 212.62㎡ 建物 113.38㎡ 4LDK 月々のお支払い例 63,312円 木造2階建 ■天神町地入口バス停徒歩5分 ■2019年9月築 ■現況/居住中 ■媒介 価格 2,600万円	12 小山市 四路小 土地 230.21㎡ 建物 85.1㎡ 3LDK 月々のお支払い例 63,263円 木造2階建 ■通願寺前バス停徒歩4分 ■2021年3月築 ■現況/完成済 ■売主 価格 2,598万円	13 塩冶町 塩冶小 土地 198.57㎡ 建物 149.00㎡ 4LDK+S 月々のお支払い例 63,069円 木造2階建 ■三本松バス停徒歩3分 ■2005年8月築 ■現況/空 ■媒介 価格 2,590万円	14 斐川町沖洲 出雲小 土地 687.59㎡ 建物 396.61㎡ 8DK 月々のお支払い例 56,007円 木造2階建 ■斐川支前バス停徒歩8分 ■現況/空 ■媒介 価格 2,300万円	15 白枝町 高松小 土地 415.10㎡ 建物 246.36㎡ 6LDK+S 月々のお支払い例 53,085円 木造2階建 ■白枝バス停徒歩5分 ■1976年1月築 ■現況/空 ■媒介 価格 2,180万円	16 上島町 上島小 土地 942.08㎡ 建物 490.04㎡ 13DK+S 月々のお支払い例 48,215円 木造2階建 ■鉄筋コンクリート造3階建 ■和久輪バス停徒歩4分 ■1995年12月築 ■現況/空 ■媒介 価格 1,980万円
17 松寄下町 高松小 土地 228.01㎡ 建物 161.39㎡ 4LDK 月々のお支払い例 46,242円 木造2階建 ■松寄下住宅前バス停徒歩1分 ■1972年3月築 ■現況/リフォーム中 ■媒介 価格 1,899万円	18 武志町 北陽小 土地 229.91㎡ 建物 97.04㎡ 4DK 月々のお支払い例 46,242円 木造2階建 ■武志駅徒歩8分 ■1990年11月築 ■現況/リフォーム済 ■媒介 価格 1,899万円	19 古志町 神西小 土地 124.33㎡ 建物 81.57㎡ 3LDK 月々のお支払い例 45,779円 木造2階建 ■古志町中バス停徒歩5分 ■2021年3月築 ■現況/完成済 ■売主 価格 1,880万円	20 天神町 塩冶小 土地 100.01㎡ 建物 88.29㎡ 3LDK 月々のお支払い例 43,807円 木造2階建 ■天満宮前バス停徒歩5分 ■1985年10月築 ■現況/リフォーム中 ■媒介 価格 1,799万円	21 松寄下町 高松小 土地 227.05㎡ 建物 110.36㎡ 4LDK 月々のお支払い例 41,372円 木造2階建 ■ラピタはまやま店前バス停徒歩5分 ■1973年3月築 ■現況/リフォーム中 ■媒介 価格 1,699万円	22 上塩冶町 塩冶小 土地 376.98㎡ 建物 154.92㎡ 6DK 月々のお支払い例 36,283円 木造2階建 ■三本松バス停徒歩8分 ■1991年4月築 ■現況/空 ■媒介 価格 1,490万円
23 大社町杵築北 大社小 土地 199.17㎡ 建物 115.56㎡ 4LDK 月々のお支払い例 29,172円 木造2階建 ■奉納山バス停徒歩3分 ■現況/リフォーム済 ■媒介 価格 1,198万円	24 松寄下町 高松小 土地 138.33㎡ 建物 78.9㎡ 3DK 月々のお支払い例 29,099円 木造2階建 ■ラピタはまやま店前バス停徒歩5分 ■1973年12月築 ■現況/リフォーム済 ■媒介 価格 1,195万円	25 知井宮町 神西小 土地 174.99㎡ 建物 120.00㎡ 6DK 月々のお支払い例 980円 木造2階建 ■町一バス停徒歩5分 ■1965年11月築 ■現況/リフォーム済 ■媒介 価格 980万円	26 斐川町直江 中野小 土地 192.39㎡ 建物 127.36㎡ 6DK+S 月々のお支払い例 670円 木造2階建 ■小原バス停徒歩7分 ■1967年9月築 ■現況/空 ■媒介 価格 670万円	27 神西沖町 神西小 土地 629.37㎡ 建物 46.28㎡ 6DK+S 月々のお支払い例 390円 木造平家建 ■真幸が丘バス停徒歩11分 ■現況/空 ■媒介 価格 390万円	28 今市町 今市小 土地 121.29㎡ 建物 26.59㎡ 3LDK+S 月々のお支払い例 62,095円 RC陸屋根15階建13階部分 ■出雲市市民病院バス停2分 ■2007年1月築 ■現況/空 ■媒介 価格 2,550万円

ハウストゥ!の新築おすすめプラン

コンパクト家事動線 4LDKプラン ◆1F床面積:47.82㎡(14.46坪) ◆2F床面積:38.09㎡(11.52坪) ◆延床面積:85.91㎡(25.98坪) ◆建築面積:47.82㎡(14.46坪) ※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要 建物 1,397万円 (税込) 価格	ひろびろリビング 3LDKプラン ◆1F床面積:50.51㎡(15.27坪) ◆2F床面積:49.68㎡(15.02坪) ◆延床面積:100.19㎡(30.30坪) ◆建築面積:50.51㎡(15.27坪) ※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要 建物 1,551万円 (税込) 価格
全居室ゆったり 4LDKプラン ◆1F床面積:56.96㎡(17.23坪) ◆2F床面積:55.48㎡(16.78坪) ◆延床面積:112.44㎡(34.01坪) ◆建築面積:56.96㎡(17.23坪) ※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要 建物 1,749万円 (税込) 価格	くつろぎの和室2部屋 5LDKプラン ◆1F床面積:65.00㎡(19.66坪) ◆2F床面積:58.79㎡(17.78坪) ◆延床面積:123.79㎡(37.44坪) ◆建築面積:65.00㎡(19.66坪) ※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要 建物 1,892万円 (税込) 価格

ドウハウス®

施工事例はこちら

中古 リノ計画

施工事例はこちら

初めてご来場の方に

数量限定!
なくなり次第
終了です!

トイレトーパー プレゼント

〈8ロール入1袋〉

☆写真はイメージです

■新規アンケートご記入の方に限ります。■写真は実際の商品とは異なります。

29 平田町 平田小校区 売土地 541.32㎡ 163.74坪 現状:更地 ■宇美神社バス停徒歩3分 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 1,146.18万円	30 神西沖町 神西小校区 売土地 664.77㎡ 201.09坪 現状:古家付 ■原バス停徒歩1分 ■地目/宅地 ■現況/古家付 ■媒介 ■現況渡し 価格 950.00万円	31 大社町修理免 荒木小校区 売土地 502.23㎡ 151.92坪 現状:上物有 100坪以上 ■電鉄大社駅バス停徒歩7分 ■地目/宅地(一部畑) ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 880.00万円	32 中野町 北陽小校区 売土地 386.30㎡ 116.88坪 現状:更地 ■商工会議所前バス停徒歩22分 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 790.00万円	33 大塚町 四路小校区 売土地 178.10㎡ 53.87坪 現状:古家付 ■能原北バス停徒歩7分 ■地目/宅地 ■現況/古家付 ■媒介 ■現況渡し 価格 750.00万円	34 神西沖町 神西小校区 売土地 285.80㎡ 86.45坪 現状:古家付 ■原バス停徒歩1分 ■地目/宅地 ■現況/古家付 ■媒介 ■現況渡し 価格 700.00万円
35 東神西町 神西小校区 売土地 262.35㎡ 79.36坪 現状:更地 ■東畑バス停徒歩1分 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 490.00万円	36 大社町北荒木 荒木小校区 売土地 851.48㎡ 257.57坪 現状:古家付 100坪以上 ■原バス停徒歩約6分 ■地目/宅地(一部畑) ■現況/古家付 ■媒介 ■現況渡し 価格 490.00万円	37 斐川町併川 西野小校区 売土地 209.51㎡ 63.37坪 現状:更地 ■富バス停徒歩6分 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 450.00万円	38 大社町杵築西 大社小校区 売土地 247.48㎡ 74.8坪 現状:更地 ■吉兆前バス停徒歩11分 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 430.00万円	39 湖陵町差海 湖陵小校区 売土地 504㎡ 152.46坪 現状:更地 100坪以上 ■能原バス停徒歩4分 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 390.00万円	40 多伎町多岐 多伎小校区 売土地 548.00㎡ 165.77坪 現状:更地 100坪以上 ■下田橋東バス停徒歩11分 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■媒介 ■現況渡し 価格 360.00万円