

家

を売るのも買うのも 売却物件大募集



空き家/空き地の処分に困っていませんか？



プロに聞ける！賢く家・土地を売る方法 ハウスドゥ3つの売却

高く売りたい

仲介

早く売りたい

買取

安心して売りたい 買取保証仲介

一般の方への売却

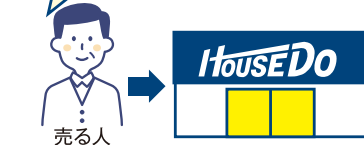
ハウスドゥが買取

仲介と併用し一定期間後に買取

思っていた金額より
高く売却できて満足です



近所に知られず
スムーズに現金化できました



安心して次の住まいに
引っ越しできました



ご成約
3,827
の実績

※出雲店・松江店・米子店の合計
(2022年7月17日現在)



ハウスドゥが買取ります！

中古戸建 中古マンション 収益物件 土地

- ☐ すぐ現金化したい(最短2週間)
- ☐ ご近所に知られず売却したい
- ☐ 売却中でまだ成約に至っていない
- ☐ 売却して住み替え資金にしたい

査定
無料

地域密着のハウスドゥ出雲店にお任せ下さい！

価格だけ知りたい！売却方法を聞いてみたい！など、ご相談だけでも結構です。

まずはお気軽にお電話を。0853-31-4010

聞くだけ
査定だけ
OK!

まずはお気軽に
お問い合わせ下さい！

全国ネットの
安心感

トップクラスの
売却力

解体・片付け

相続・名義
変更の手続き

不動産売買に
かかる諸費用等

広告
無料掲載



ハウスドゥは
住まいのコンビニ！
何でも気軽にご相談下さい

この看板が
目印だよ



ローン
相談

土地
探し

注文
住宅

新築
建売

中古
リフォーム

引っ越し

火災保険

今月のオススメ物件！

1 斐川町併川 土地/236.97㎡
建物/115.51㎡
西野小学校区 4LDK
木造2階建■高バス停
徒歩15分■2022年
8月築■現況/完成済
■売主
価格 2,980 万円
月々の
お支払い※ 68,511 円
詳しくはHPへ！
いつでも見学可能！

2 大津町 土地/180.38㎡
建物/102.68㎡
大津小学校区 4LDK
木造2階建■住宅下バス
停徒歩5分■2022
年12月入居可能予定
■現況/建築中■売主
価格 2,790 万円
月々の
お支払い※ 64,143 円
詳しくはHPへ！
12月入居可能予定

3 大津町 土地/180.38㎡
建物/102.68㎡
大津小学校区 3LDK
木造2階建■住宅下バス
停徒歩5分■2022
年11月入居可能予定
■現況/建築中■売主
価格 2,790 万円
月々の
お支払い※ 64,143 円
詳しくはHPへ！
11月入居可能予定

4 天神町 土地/171.19㎡
建物/87.77㎡
塩冶小学校区 3LDK
木造2階建■有原入口
バス徒歩3分■2022
年11月入居可能予定
■現況/建築中■売主
価格 2,598 万円
月々の
お支払い※ 59,729 円
詳しくはHPへ！
11月入居可能予定

全国 683 店舗
HouseDo ハウスドゥ!出雲店
〒693-0004 出雲市渡橋町3-2
TEL 0853-31-4010
ホームページをご覧ください
ハウスドゥ出雲 検索
webからのご来店予約も大歓迎！
全国宅地建物取引業保証協会会員 不動産公正取引協議会会員
西日本ホーム株式会社
宅地建物取引業者 免許番号 国土交通大臣(3)第8218号
一般建設業許可番号 国土交通大臣(般-30)第18110号

お店は
こちら！
出雲市役所西側すぐ隣り
丸亀 製菓
ラピタ
出雲市役所
市役所前
旧国道9号 184
ダイレックス
駐車場
8台
あります！
至大田
至松江

営業時間
AM10:00~PM5:00
〈土・日・祝営業しています〉
平日もお気軽にお越し下さい
毎週水曜日は定休日です

1 ご相談

今すぐ建てなくても大丈夫？

予定はまだ先だけど
いろいろな情報が知りたい
という方もどうぞ！



家を
建てたい！
建てるつもり！
OK

しつこく営業されそう...

ハウスドゥ出雲店はしつこい
営業は一切いたしません。
安心してお越し下さい！

DMや
お電話も
ご希望の
お客様のめ

とにかく何でも聞きたい！

住宅購入予算、スケジュール、
住宅事情のトレンド、土地の
探し方等、何でもどうぞ！

聞きたい
だけでも
大歓迎です

2 住宅ローン仮審査

住宅ローンを使って住宅購入を
される方は必ず必要です。

銀行に行かなくてもハウスドゥ
出雲店で申し込みが可能です。

こちらをご用意ください！

- 前年の源泉徴収票
 - 身分証明書(免許証等)
 - 認印 ●健康保険証
- 上記をご用意いただければ
その場で申込みできます！



3 物件のご案内・
間取り作成・お見積り

新築戸建 中古戸建 マンション 注文住宅 リフォーム

予算に合わせた新しい暮らしをご提案いたします。



2022.8月号
VOL.109
HouseDo

ハウストゥ!
出雲店

SNSもやってます!
LINE・Instagram・フェイスブックなど
いろいろやってます!のぞいてみて下さい。

公式LINE
Instagram
フェイスブック

新築戸建 中古住宅 マンション 事業用物件 土地

全362件中 本チラシにて40件をご紹介します!

5 小山町

四路小 土地 194.58㎡ 建物 87.77㎡ 3LDK

NEW

月々のお支払い例
64,143円

3台 オール電化 角地

木造2階建 ■ 溝藤寺前バス停徒歩3分 ■ 2022年12月入居可能予定 ■ 現況/建築中 ■ 売主

価格 2,790万円

11 上塩治町

塩治小 土地 182.11㎡ 建物 96.88㎡ 4LDK

月々のお支払い例
60,878円

3台 オール電化 未入居

木造2階建 ■ 出雲市駅南口バス停徒歩16分 ■ 2021年4月築 ■ 現況/完成済 ■ 媒介

価格 2,648万円

17 大社町杵築北

大社小 土地 139.17㎡ 建物 115.56㎡ 4LDK

月々のお支払い例
27,542円

3台 庭あり

木造2階建 ■ 春山山バス停徒歩3分 ■ 現況/リノベーション済 ■ 媒介

価格 1,198万円

23 大社町杵築南

大社小 土地 307.86㎡ 建物 116.95㎡ 5K

月々のお支払い例
400万円

3台 庭あり

木造2階建 ■ 電鉄大社駅前バス停徒歩6分 ■ 1972年5月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 400万円

29 天神町

塩治小 土地 262.35㎡ 建物 79.36㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
838.50万円

3台 庭あり

■ 天満宮前バス停徒歩5分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 売主 ■ 建築条件付

価格 838.50万円

35 東神西町

神西小 土地 262.35㎡ 建物 79.36㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
490.00万円

3台 庭あり

■ 東組バス停徒歩1分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 490.00万円

6 里方町

高浜小 土地 231.44㎡ 建物 102.63㎡ 3LDK

NEW

月々のお支払い例
64,143円

4台 オール電化

木造2階建 ■ 高浜駅バス停徒歩6分 ■ 2023年2月入居可能予定 ■ 現況/建築中 ■ 売主

価格 2,790万円

12 天神町

塩治小 土地 212.62㎡ 建物 113.98㎡ 4LDK

月々のお支払い例
59,775円

3台 オール電化

木造2階建 ■ 天神団地入口バス停徒歩5分 ■ 2019年9月築 ■ 現況/居住中 ■ 媒介

価格 2,600万円

18 松寄下町

高松小 土地 138.33㎡ 建物 78.9㎡ 3DK

月々のお支払い例
25,289円

3台 77㎡

木造2階建 ■ ラビタはまや駅前バス停徒歩5分 ■ 1973年12月築 ■ 現況/リノベーション済 ■ 媒介

価格 1,100万円

24 小山町

四路小 土地 720.61㎡ 建物 217.98㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
2,000.00万円

100坪以上

■ 四路東バス停徒歩2分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 2,000.00万円

30 里方町

高浜小 土地 256.81㎡ 建物 86.45㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
737.96万円

100坪以上

■ 高浜駅徒歩2分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 売主 ■ 建築条件付

価格 737.96万円

36 多伎町久村

多伎小 土地 405.07㎡ 建物 122.59㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
480.00万円

100坪以上

■ 久村バス停徒歩2分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 480.00万円

7 枝大津町

大津小 土地 267.97㎡ 建物 183.27㎡ 7LDK+S

NEW

月々のお支払い例
89,662円

3台 選択校区 太陽光

木造2階建 ■ 中之島バス停徒歩17分 ■ 2009年3月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 3,900万円

13 白枝町

高松小 土地 415.10㎡ 建物 246.36㎡ 6LDK+S

月々のお支払い例
50,119円

3台 角地 南庭

木造2階建 ■ 白枝バス停徒歩5分 ■ 1976年1月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 2,180万円

19 大社町杵築南

大社小 土地 444.64㎡ 建物 217.89㎡ 7LDK

NEW

月々のお支払い例
790万円

3台

木造2階建 ■ JA大社支店バス停徒歩3分 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 790万円

25 斐川町荏原

荏原小 土地 718㎡ 建物 217.98㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
1,100.00万円

100坪以上

■ 荏原駅徒歩20分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 1,100.00万円

31 神西沖町

神西小 土地 285.80㎡ 建物 86.45㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
700.00万円

角地

■ 原バス停徒歩1分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 700.00万円

37 多久谷町

朝陽小 土地 792.79㎡ 建物 239.81㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
480.00万円

100坪以上

■ 多久谷集会所バス停徒歩3分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 480.00万円

8 上塩治町

塩治小 土地 758.95㎡ 建物 167.58㎡ 8LDK

月々のお支払い例
75,638円

4台 事業用物件

木造2階建 ■ 三本松バス停徒歩20分 ■ 1990年5月築 ■ 現況/居住中 ■ 媒介

価格 3,290万円

14 高松町

高松小 土地 431.23㎡ 建物 140㎡ 4DK

月々のお支払い例
35,175円

2台 南庭

木造2階建 ■ 波美入バス停徒歩9分 ■ 1995年8月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 1,530万円

20 知井宮町

神門小 土地 560.28㎡ 建物 233.96㎡ 7DK

NEW

月々のお支払い例
700万円

4台 車庫あり 二世帯対応

木造2階建 ■ 保石石二町内バス停徒歩8分 ■ 1981年5月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 700万円

26 今市町

今市小 土地 726.69㎡ 建物 219.82㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
950.00万円

100坪以上

■ 出雲科学館パークタウン前駅徒歩6分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 950.00万円

32 大塚町

四路小 土地 178.10㎡ 建物 53.87㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
630.00万円

100坪以上

■ 塩原バス停徒歩1分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 630.00万円

38 大社町杵築西

大社小 土地 247.48㎡ 建物 74.86㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
430.00万円

100坪以上

■ 吉兆駅前バス停徒歩11分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 430.00万円

9 稲岡町

北郷小 土地 289.16㎡ 建物 117.95㎡ 4LDK

月々のお支払い例
68,511円

3台 太陽光 オール電化

木造2階建 ■ 武志駅徒歩13分 ■ 2011年12月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 2,980万円

15 上塩治町

塩治小 土地 376.98㎡ 建物 154.92㎡ 6DK

月々のお支払い例
29,657円

2台 車庫あり

木造2階建 ■ 三本松バス停徒歩8分 ■ 1991年4月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 1,290万円

21 大社町中荒木

荒木小 土地 696.81㎡ 建物 121.48㎡ 7DK

NEW

月々のお支払い例
590万円

3台 平屋 庭あり

木造平家建 ■ 北荒木バス停徒歩15分 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 590万円

27 神西沖町

神西小 土地 664.77㎡ 建物 201.09㎡ 現況:古家付

NEW

月々のお支払い例
950.00万円

100坪以上 角地

■ 原バス停徒歩1分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/古家付 ■ 媒介 ■ 更地渡し

価格 950.00万円

33 大津町

大津小 土地 178.68㎡ 建物 54.05㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
621.57万円

100坪以上 角地

■ 住宅下バス停徒歩5分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 売主 ■ 建築条件付

価格 621.57万円

39 湖陵町差海

湖陵小 土地 504㎡ 建物 152.46㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
390.00万円

100坪以上 角地

■ 地蔵バス停徒歩4分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 390.00万円

10 神門町

神門小 土地 301.52㎡ 建物 100㎡ 3LDK

月々のお支払い例
61,614円

3台 太陽光 カーポート

木造2階建 ■ 河南中学校入口バス停徒歩4分 ■ 2014年7月築 ■ 現況/居住中 ■ 媒介

価格 2,680万円

16 武志町

北郷小 土地 682.45㎡ 建物 143.57㎡ 4DK+S

月々のお支払い例
27,588円

3台 平屋 住宅あり

木造平家建 ■ 武志駅徒歩12分 ■ 1976年9月築 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 1,200万円

22 大社町杵築北

大社小 土地 119.71㎡ 建物 149.4㎡ 5DK+S

NEW

月々のお支払い例
520万円

3台

木造2階建 ■ 春山山バス停徒歩3分 ■ 現況/空 ■ 媒介

価格 520万円

28 大社町修理免

荒木小 土地 502.23㎡ 建物 151.92㎡ 現況:上物有

NEW

月々のお支払い例
880.00万円

100坪以上

■ 電鉄大社駅前バス停徒歩7分 ■ 地目/宅地 (一部畑) ■ 現況/古家付 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 880.00万円

34 大社町修理免

荒木小 土地 202.62㎡ 建物 61.29㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
612.90万円

100坪以上

■ 吉兆駅前バス停徒歩5分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 売主 ■ 建築条件付

価格 612.90万円

40 多伎町久村

多伎小 土地 403.59㎡ 建物 122.08㎡ 現況:更地

NEW

月々のお支払い例
190.00万円

100坪以上

■ 久村バス停徒歩2分 ■ 地目/宅地 ■ 現況/更地 ■ 媒介 ■ 現況渡し

価格 190.00万円

ハウストゥ!の新築おすすめプラン

コンパクト家事動線 4LDKプラン

◆1F床面積:47.82㎡ (14.46坪)
◆2F床面積:38.09㎡ (11.52坪)
◆延床面積:85.91㎡ (25.98坪)
◆建築面積:47.82㎡ (14.46坪)

※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要

建物本体 参考価格 1,397 (税込) 万円

ひろびろリビング 3LDKプラン

◆1F床面積:50.51㎡ (15.27坪)
◆2F床面積:49.68㎡ (15.02坪)
◆延床面積:100.19㎡ (30.30坪)
◆建築面積:50.51㎡ (15.27坪)

※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要

建物本体 参考価格 1,551 (税込) 万円

全居室ゆったり 4LDKプラン

◆1F床面積:56.96㎡ (17.23坪)
◆2F床面積:55.48㎡ (16.78坪)
◆延床面積:112.44㎡ (34.01坪)
◆建築面積:56.96㎡ (17.23坪)

※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要

建物本体 参考価格 1,749 (税込) 万円

大家族や2世帯も対応 7LDKプラン

◆1F床面積:78.66㎡ (23.79坪)
◆2F床面積:77.84㎡ (23.54坪)
◆延床面積:156.50㎡ (47.34坪)
◆建築面積:78.66㎡ (23.79坪)

※外構・地盤・付帯工事、諸費用別途要

建物本体 参考価格 2,233 (税込) 万円

ホームページに施工例を掲載しています

新築施工
事例はこちら

リフォーム施工
事例はこちら

お客様の声が私たちの
生きがいとエネルギーです

たくさんの声を
いただき、ありがとうございます。
おほめのお言葉、厳しいお言葉、すべてが私たちの
エネルギーと生きがいになっています!

いただいたお客様の声はwebに掲示
しています。ぜひご覧ください。

●当店は100%成功報酬のお店です。売買代金決済時に国土交通省で定める仲介手数料(売買代金の3%+6万円+消費税)がかかります。また、表示価格の他に手続費用・税金・保険料等が必要となります。
●ローンの借入には審査がございます。借入できない場合もございますのでご了承ください。●詳細は担当者までお問い合わせください。