

物件情報約**222,687**件大公開!!地域取扱物件数**No.1**を目指します!  
北海道から沖縄まで全国ネットワーク**705**店舗のハウストゥ!!が皆様のお家探しをお手伝い!!

(オープン準備中) 2024年4月現在

ホームページ  
毎日更新中!!

チラシに掲載されていない  
物件はコチラから

ハウストゥ 出雲 検索

https://www.housedo-izumo.jp

6月号

古田 敦也氏  
ハウストゥ  
マネージャー

住まい探しも  
売却も

来店予約は  
こちら

店舗数  
**No.1**  
不動産売買専門  
フランチャイズ

「ビジネスチャンス」  
(2023年12月22日発行  
2024年2月号)より

ハウストゥ!

ハウストゥ! 出雲店へ

実際にあった売却相談事例

転勤することになった!  
売却が賃貸どちらがいいか

離婚したので、財産分与のため  
資産処分したい!

お金が必要になった...  
年金暮らしで生活費が足りない  
子どもの家を建てたい

相続や税金のことなど  
専門家に相談したい...

不動産を相続したので...

借金を返済しなくては...

新しく住宅を購入したので、  
現在住んでいるマンションを  
売りたい

子供が独立し、今の家では  
広すぎる。  
マンションに買換えたい...

相談から売却完了までサポートいたします! ハウストゥ! 出雲店に  
おまかせください!

中古住宅・中古マンション買取ります

戸建て

マンション

空き家

狭小住宅

築古物件

査定  
無料

不要な荷物は残したままOK  
汚れ、不具合そのままOK  
最短3日で現金化  
ハウストゥ 出雲 売りたい

※詳細は査定により、物件によります。  
※売却までに3日以上要する場合があります。

車・不動産いかな? **10分** 不動産査定  
人工知能が自動で査定

スマホで今すぐ  
査定スタート

詳しく知りたい方は、ご相談・訪問査定で

ハウストゥの4つの売却方法

お客様にぴったりの売却方法当店のプロにご相談ください!

高く売りたい

売買仲介

ハウストゥが仲介し  
一般の方に売却

売主 買主

メリット 少しでも高く売れる可能性が広がる。

早く売りたい

不動産会社による買取

ハウストゥが直接買取

売主 買主

メリット 短期間で売却できる。契約の不都合責任不要。\*

安心して売りたい

買取保証付仲介

ハウストゥへ仲介を依頼し  
一定期間で売れなければ買取

売主 買主

メリット 期間を決めて売却できるため、買替えの際など、予定が立てやすい。

売却後も住み続けたい

ハウス・リースバック

ハウストゥに売却後、  
リース契約をして住む

売主 借主 買主 買主

メリット 売却した後も住み続けられる。

まずはお気軽にお電話ください

TEL0853-31-4010

当エリア担当の他平です。「売却を少しでも  
お考えの方」「とりあえず金額だけ知りたい方」  
など、お気軽にお問合せください。



SNSもやってます!

住まい情報をお届けしています!



物件見学ツアー開催中

お問い合わせはお電話またはQRよりお待ちしております!

ご希望の条件より  
おすすめの物件を  
ご希望時間内にめぐる  
ツアーとなります\*

ご予約・  
お問合せは  
コチラ



01 出雲市 大杜町修理免 価格 2,798万円

■ 大杜小学校まで  
徒歩12分(約903m)  
■ 大杜中学校まで  
徒歩14分(約1112m)

物件 0371680 月々の返済額  
4LDK 64,327円  
56.11坪  
4LDK+S  
HP 掲載

【文】一畑電車大社線「出雲大社」駅徒歩11分【所】鳥取県出雲市大杜町修理免【土】185.5㎡【私道】133㎡(時分1/4)【建】111.79㎡【築】16年7月入居可能予定【間】第05-367号【備】上水道給排水129,000円別途、下水道受益者負担金400円/㎡別途、ゴミ処理費40,000円別途、敷地内に電柱・電線有(売主)

※省エネ基準適合住宅(証明書発行費用別途要)

02 出雲市 松寄下町 価格 2,798万円

■ 高松小学校まで  
徒歩10分(約733m)  
■ 松寄中学校まで  
徒歩21分(約1654m)

物件 03437181 月々の返済額  
4LDK 64,327円  
55.18坪  
3LDK+S  
HP 掲載

【文】一畑バス「ラビ」はまやま駅前「停」徒歩1分【所】鳥取県出雲市松寄下町【土】182.42㎡【建】102.68㎡【築】16年9月築【備】上水道メーター金122,600円、ゴミ処理費128,000円別途要(売主)

■ オール電化  
■ 省エネ基準  
適合住宅  
(証明書発行費用  
別途要)

03 出雲市 斐川町富村 価格 2,650万円

■ 西野小学校まで徒歩5分(約377m)  
■ 斐川中学校まで徒歩7分(約2152m)

物件 03698374 月々の返済額  
3LDK 60,924円  
73.80坪  
3LDK  
オール電化  
HP 掲載

【文】JR山陰本線「直江」駅徒歩13分【所】鳥取県出雲市斐川町富村【土】243.99㎡【私道】470.00㎡(時分247分)【建】176.22㎡(時分1/6)【築】84.45㎡【築】16年6月入居可能予定【間】第05-353号【備】上水道メーター・負担金132,900円、ゴミ処理費費用負担金30,000円、下水道受益者負担金102,476円別途、敷地内に電柱有(売主)

04 出雲市 医大南町 価格 3,100万円

■ 塩冶小学校まで  
徒歩18分(約1388m)  
■ 第二中学校まで  
徒歩30分(約2358m)

物件 03850245 月々の返済額  
4LDK 71,270円  
57.14坪  
4LDK  
オール電化  
HP 掲載

【文】JR山陰本線「出雲市」駅徒歩24分【所】鳥取県出雲市医大南町2丁目【土】188.92㎡【建】102.68㎡【築】16年11月入居可能予定【間】第06-75号【備】上水道メーター・負担金121,000円、下水道受益者負担金76,000円別途、敷地内に電柱有(売主)

※省エネ基準  
適合住宅  
(証明書発行費用  
別途要)

ハウストゥ! 出雲店に新築~リフォーム~売却までお任せください

購入 新築・建て替え

理想の住まいをカタチに  
します!創業31年の信頼と  
実績。建築士、インテリア  
コーディネーターなど  
専門知識をもったスタッフ  
へご相談が可能です!

購入 不動産仲介

店舗公開  
約434件  
ご紹介可能

ハウストゥ! 出雲店は物件数が多いです!  
新築、中古戸建、中古マンション、土地、収益物件、  
事業用地など、あなたにぴったりの物件をご紹介します!

グループ会社に増改築専門店もあるので、  
専門的なことも一つの窓口で  
家・土地のお困りをご相談できます。

完工実績  
令和6年  
4月末時点で  
**6,147棟**

購入 ポータルサイト掲載中

・SUUMO ・HOME'S  
・athome ・Yahoo!不動産  
・山陰不動産ナビ

増改築リフォーム



中古を購入してのリフォーム、介護のための  
リフォーム、家族が増えること  
での増改築など、お客様の  
快適な暮らしを提案します!

出雲市役所西側  
大きな「家」の  
看板が目印です!



HouseDO ハウストゥ! 出雲店

ハウストゥ! 出雲店は全店営業です

全国ネットワーク705店舗 (オープン準備中含む)  
※2024年4月末現在

西日本ホーム 株式会社 240530

TEL0853-31-4010

mail: housedo-izumo@nn-h.com

〒693-0004 鳥取県出雲市道徳町3-2 FAX:0853-31-4011 営業時間/10:00~17:00

国土交通大臣(3)第8218号 (公) 鳥取県宅地建物取引業協会会員  
(公) 全国宅地建物取引業保証協会 中国地区不動産公正取引協議会加盟

[illegible]