

物件情報約**222,687件**大公開!!地域取扱物件数**No.1**を目指します!
北海道から沖縄まで全国ネットワーク**709店舗**のハウズドゥ!!が皆様のお家探しをお手伝い!!
(オープン/準備中含む)※2024年8月末現在

ホームページ 毎日更新中!! チラシに掲載されていない物件はコチラから
ハウズドゥ 出雲店 検索
https://www.housedo-izumo.jp

10月号 西日本ホーム(株) 累計売買契約数**4,600件以上**

西日本ホーム
累計売買契約数
4,605件

東証一部
上場
東証コード
0457
Thank you
700
店舗 Cover

家を売るなら今!
ご成約多数につき物件が不足しています!

当店ならご成約するまで
右記費用はかかりません!

査定 **0円** 売却 相談 **0円** チラシ 広告 掲載 **0円** ネット 掲載 **0円**

買取も売却も出雲No.1を目指します

こんな疑問・ご相談はございませんか?

空き家を相続したが、雪の問題で
近所に迷惑がかかるのが心配
不動産を所有しているが、
遠方のため管理が出来ずに困っている
住宅ローンの返済が
厳しくなってきたため、
売却の相談をしたい
自宅を売却して住み替えを考えているが、
何から始めて良いかわからない
早急に処分したい家があるが、
募集年数が長く
値段が下がってしまった
手放したい家があるが、
残った荷物片付けの
時間がなく、放置している

**売却でご不安な方も、お家まるごとの買取も
専任スタッフがしつかり売却までサポートいたします!**

査定無料 相談無料 広告無料

ご来店予約はコチラから!



高高く売る

地域密着のスピードと
全国ネットワークの
販売網

少しでも高く売れる可能性が広がる

全国展開のハウズドゥの宣伝力を生かし、購入を希望される方へより
早く、より新築同等価格が届くよう幅広くアプローチいたします。

早早く売る

あなたの
家・不動産
買い取ります

直接買取のため短期間で売却できる

ご依頼を受け、その日中に即日訪問することも可能です。訪問時
場で価格を提示する「即価格提示」や近隣事例を公開するなど、安心・
信頼していただけるようサービス提供を行っております。

家・不動産いくらかな?
10秒で 不動産査定
人工知能が自動で査定

スマホで今すぐ
査定スタート

詳しく知りたい方は、ご相談・訪問査定で

出雲市役所西側
大きな「家」の
看板が目印です!



SNSもやってます!

住まい情報をお届けしています!

LINEでのお問い合わせはコチラから!!



取扱物件数**440件以上**

まずはお気軽にお電話ください
TEL**0853-31-4010**

チラシに掲載していない物件が
多数ありますので、ぜひご来店ください

当エリア担当の徳平です。『売却を少しでも
お考えの方』とありえず金額だけ知りたい方
など、お気軽にお問合せください。



月々
お支払い
**6~7万円台で
住める!**

01 新築 戸建 斐川町富村 価格 **2,650万円**
■西野小学校まで
徒歩5分(約377m)
■斐川中学校まで
徒歩27分(約2152m)
■オール電化
■LDK18畳以上
■省エネ基準適合住宅
(省エネルギー利用促進)
【交】JR山陰本線「山江」駅徒歩13分(約)鳥居川上駅
市街地(土)243.99㎡(約)94.45㎡(約)102.88㎡
6月築 上水道負担金132,900円・ごみ処理費負担
金約30,000円・下水道負担金102,476円
別途(先主)

02 新築 戸建 斐川町上庄原 価格 **2,750万円**
■オール電化
■庄原小学校まで
徒歩28分(約2222m)
■省エネ基準適合住宅
(省エネルギー利用促進)
【交】JR山陰本線「庄原」駅徒歩40分(約)鳥居川上駅
市街地(土)194.26㎡(約)102.88㎡
R6年10月入居可能予定(約)第08-83号(土)上水道
負担金132,900円・下水道負担金11,589円
別途(先主)

03 新築 戸建 芦渡町 価格 **2,898万円**
■省エネ基準適合住宅
(省エネルギー利用促進)
■オール電化
【交】JR山陰本線「西出雲」駅徒歩20分(約)鳥居川上駅
市街地(土)1232.47㎡(約)122.85㎡(約)174.74㎡
1月入居可能予定(約)第08-188号(土)上水道負担金
129,000円別途、ごみ処理費負担金25,900円別途
別途(先主)

04 新築 戸建 松寺町 価格 **2,798万円**
■オール電化
■松寺小学校まで
徒歩10分(約733m)
■松寺中学校まで
徒歩21分(約1654m)
【交】一畑バス「松寺」駅徒歩1分(約)鳥居川上駅
市街地(土)182.42㎡(約)102.88㎡
R5年9月築(土)上水道負担金122,600円・ご
み処理費負担金28,000円別途(先主)

05 中古 戸建 古志町 価格 **2,980万円**
■オール電化
■LDK20畳以上
【交】一畑バス「天神地蔵口」駅徒歩9分(約)鳥居川上駅
市街地(土)240.33㎡(約)119.23㎡(約)
H28年4月築(土)下水道負担金負担金別途(先主)

こんな新築プランが可能です!

コーディネーターによる理想の家づくりプラン
ゆとりあるhappyな暮らしをあなたへ
【お家づくりの理想を実現するためのポイント】
①「家づくりの理想を実現するためのポイント」
②「家づくりの理想を実現するためのポイント」
③「家づくりの理想を実現するためのポイント」
④「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑤「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑥「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑦「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑧「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑨「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑩「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑪「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑫「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑬「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑭「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑮「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑯「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑰「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑱「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑲「家づくりの理想を実現するためのポイント」
⑳「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉑「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉒「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉓「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉔「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉕「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉖「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉗「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉘「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉙「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉚「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉛「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉜「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉝「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉞「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㉟「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊱「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊲「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊳「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊴「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊵「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊶「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊷「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊸「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊹「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊺「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊻「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊼「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊽「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊾「家づくりの理想を実現するためのポイント」
㊿「家づくりの理想を実現するためのポイント」

増改築リフォーム

暗かったキッチンが
明るいLDKに!
Before After
嫌なところも
綺麗に復活!
Before After

購入 不動産仲介
店舗公開約**440件**
ご紹介可能
ハウズドゥの出雲店は物件数が多いです!
中古、中古マンション、土地、収益物件、
事業用地など、あなたにぴったりの物件をご紹介します!
グループ会社は増改築専門店でもあるので、専門的なことも
一つの窓口で家・土地のお困りをご相談できます。
完工実績
令和6年
4月末時点で
6,147棟

中古を購入してのリフォーム、介護のための
リフォーム、家族が増える
ことでの増改築など、
お客様の快適な暮らしを
提案します!
リフォーム工事は
コチラから承れます!!

HouseDo ハウズドゥ!出雲店

ハウズドゥ!出雲店は全店営業です

全国ネットワーク709店舗 (オープン/準備中含む) ※2024年8月末現在

西日本ホーム 株式会社

TEL**0853-31-4010**

mail: housedo-izumo@nn-h.com

〒693-0004 鳥居川上町市街地3-2 FAX:0853-31-4011 営業時間/10:00~17:00

国土交通大臣(3)第218号 (公)鳥居川上町市街地3-2 国土交通大臣(3)第218号 (公)鳥居川上町市街地3-2 国土交通大臣(3)第218号 (公)鳥居川上町市街地3-2

7~8

万円で住める！

月々お支払い

No.	駅	市町村	物件タイプ	坪数	価格	月々返済額	物件番号
06	中野駅	中野市	中古戸建 1F	40.77㎡	3,550万円	83,206円	03814901
※附属小学校まで徒歩5分(約10分) ※JR東上線・有楽町線 中野駅より徒歩3分(約47分) ※バス利用 池袋駅まで徒歩30分(約47分) 【C】 1F・2F・3F・4F・5F・6F・7F・8F・9F・10F・11F・12F・13F・14F・15F・16F・17F・18F・19F・20F・21F・22F・23F・24F・25F・26F・27F・28F・29F・30F・31F・32F・33F・34F・35F・36F・37F・38F・39F・40F・41F・42F・43F・44F・45F・46F・47F・48F・49F・50F・51F・52F・53F・54F・55F・56F・57F・58F・59F・60F・61F・62F・63F・64F・65F・66F・67F・68F・69F・70F・71F・72F・73F・74F・75F・76F・77F・78F・79F・80F・81F・82F・83F・84F・85F・86F・87F・88F・89F・90F・91F・92F・93F・94F・95F・96F・97F・98F・99F・100F・101F・102F・103F・104F・105F・106F・107F・108F・109F・110F・111F・112F・113F・114F・115F・116F・117F・118F・119F・120F・121F・122F・123F・124F・125F・126F・127F・128F・129F・130F・131F・132F・133F・134F・135F・136F・137F・138F・139F・140F・141F・142F・143F・144F・145F・146F・147F・148F・149F・150F・151F・152F・153F・154F・155F・156F・157F・158F・159F・160F・161F・162F・163F・164F・165F・166F・167F・168F・169F・170F・171F・172F・173F・174F・175F・176F・177F・178F・179F・180F・181F・182F・183F・184F・185F・186F・187F・188F・189F・190F・191F・192F・193F・194F・195F・196F・197F・198F・199F・200F・201F・202F・203F・204F・205F・206F・207F・208F・209F・210F・211F・212F・213F・214F・215F・216F・217F・218F・219F・220F・221F・222F・223F・224F・225F・226F・227F・228F・229F・230F・231F・232F・233F・234F・235F・236F・237F・238F・239F・240F・241F・242F・243F・244F・245F・246F・247F・248F・249F・250F・251F・252F・253F・254F・255F・256F・257F・258F・259F・260F・261F・262F・263F・264F・265F・266F・267F・268F・269F・270F・271F・272F・273F・274F・275F・276F・277F・278F・279F・280F・281F・282F・283F・284F・285F・286F・287F・288F・289F・290F・291F・292F・293F・294F・295F・296F・297F・298F・299F・300F・301F・302F・303F・304F・305F・306F・307F・308F・309F・310F・311F・312F・313F・314F・315F・316F・317F・318F・319F・320F・321F・322F・323F・324F・325F・326F・327F・328F・329F・330F・331F・332F・333F・334F・335F・336F・337F・338F・339F・340F・341F・342F・343F・344F・345F・346F・347F・348F・349F・350F・351F・352F・353F・354F・355F・356F・357F・358F・359F・360F・361F・362F・363F・364F・365F・366F・367F・368F・369F・370F・371F・372F・373F・374F・375F・376F・377F・378F・379F・380F・381F・382F・383F・384F・385F・386F・387F・388F・389F・390F・391F・392F・393F・394F・395F・396F・397F・398F・399F・400F・401F・402F・403F・404F・405F・406F・407F・408F・409F・410F・411F・412F・413F・414F・415F・416F・417F・418F・419F・420F・421F・422F・423F・424F・425F・426F・427F・428F・429F・430F・431F・432F・433F・434F・435F・436F・437F・438F・439F・440F・441F・442F・443F・444F・445F・446F・447F・448F・449F・450F・451F・452F・453F・454F・455F・456F・457F・458F・459F・460F・461F・462F・463F・464F・465F・466F・467F・468F・469F・470F・471F・472F・473F・474F・475F・476F・477F・478F・479F・480F・481F・482F・483F・484F・485F・486F・487F・488F・489F・490F・491F・492F・493F・494F・495F・496F・497F・498F・499F・500F・501F・502F・503F・504F・505F・506F・507F・508F・509F・510F・511F・512F・513F・514F・515F・516F・517F・518F・519F・520F・521F・522F・523F・524F・525F・526F・527F・528F・529F・530F・531F・532F・533F・534F・535F・536F・537F・538F・539F・540F・541F・542F・543F・544F・545F・546F・547F・548F・549F・550F・551F・552F・553F・554F・555F・556F・557F・558F・559F・560F・561F・562F・563F・564F・565F・566F・567F・568F・569F・570F・571F・572F・573F・574F・575F・576F・577F・578F・579F・580F・581F・582F・583F・584F・585F・586F・587F・588F・589F・590F・591F・592F・593F・594F・595F・596F・597F・598F・599F・600F・601F・602F・603F・604F・605F・606F・607F・608F・609F・610F・611F・612F・613F・614F・615F・616F・617F・618F・619F・620F・621F・622F・623F・624F・625F・626F・627F・628F・629F・630F・631F・632F・633F・634F・635F・636F・637F・638F・639F・640F・641F・642F・643F・644F・645F・646F・647F・648F・649F・650F・651F・652F・653F・654F・655F・656F・657F・658F・659F・660F・661F・662F・663F・664F・665F・666F・667F・668F・669F・670F・671F・672F・673F・674F・675F・676F・677F・678F・679F・680F・681F・682F・683F・684F・685F・686F・687F・688F・689F・690F・691F・692F・693F・694F・695F・696F・697F・698F・699F・700F・701F・702F・703F・704F・705F・706F・707F・708F・709F・710F・711F・712F・713F・714F・715F・716F・717F・718F・719F・720F・721F・722F・723F・724F・725F・726F・727F・728F・729F・730F・731F・732F・733F・734F・735F・736F・737F・738F・739F・740F・741F・742F・743F・744F・745							

4~6

万円
台で住める!

月々
お支払い

13 平野町 出雲市

2,890円
67,737円

物件 033222416

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)

14 塩冶神前 出雲市

2,600円
60,939円

物件 033223235

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)

15 上塩冶町 出雲市

2,520円
59,064円

物件 028302421

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)

16 大杜町北荒木 出雲市

2,500円
58,596円

物件 033062596

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)

17 斐川町併川 出雲市

2,290円
53,673円

物件 032956507

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)

18 塩冶有原町 出雲市

2,280円
53,439円

物件 033365550

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)

19 ポレスター出雲 出雲市

1,890円
44,296円

物件 034816262

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)

20 斐川町併川 出雲市

2,290円
53,673円

物件 032956507

※国庫小学校まで
徒歩10分(約900m)
※バス停まで
徒歩2分(約100m)



3万円台
以下

20	21	22	23	24	25	26
塩冶町 1,550万円 36,329円 Q3691833	大社町中荒木 1,399万円 32,790円 Q3733629	渡橋町 1,350万円 31,641円 Q3788334	上塩冶町 1,240万円 29,063円 Q3913397	多伎町久村 1,190万円 27,891円 Q3910331	大津町 1,150万円 26,954円 Q3910850	高岡町 980万円 22,969円 Q39343071

土地特集	35 麦川町直江	36 大津朝倉	37 渡橋町	38 中野町	39 麦川町荏原	40 大社町杵築東	41 高岡町	無料相談受付中
	●平田小学校まで 徒歩10分(約73m) ●バス停まで 徒歩15分(約143m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]145.05万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月	●大津小学校 徒歩17分 (約134m) ●第一中学校まで 徒歩10分(約176m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]129.19万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月	●近所小学校まで 徒歩10分(約177m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]139.94万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月	●神川小学校まで 徒歩14分(約100m) ●中野駅まで 徒歩15分(約130m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]177.75万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月	●近所小学校まで 徒歩12分(約105m) ●中野駅まで 徒歩15分(約130m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]180.05万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月	●神川小学校まで 徒歩14分(約100m) ●中野駅まで 徒歩15分(約130m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]177.93万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月	●近所小学校まで 徒歩12分(約105m) ●中野駅まで 徒歩15分(約130m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]177.93万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月	●近所小学校まで 徒歩12分(約105m) ●中野駅まで 徒歩15分(約130m) [2]一車線南面・新築・完成間伐材・全1区画・標準価格 [1]177.93万円 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月 [0]1ヶ月

[illegible]

50 神西沖町 土地 550.00 建物 02341367 86.45 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	51 矢野町 土地 490.00 建物 02304526 51.42 ※2/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	52 大町村杵築西 土地 490.00 建物 03636145 87.52 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	53 津橋町 土地 390.00 建物 03636145 51.94 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	54 大津町 土地 390.00 建物 00759417 135.41 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	55 多伎町小田 土地 353.15 建物 03537984 141.26 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	56 潮陵町大池 土地 350.00 建物 02014199 162.34 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	57 知井宮町 土地 330.00 建物 03576517 46.58 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)
58 大津町 土地 220.00 建物 02341367 22.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	59 大町村杵築南 土地 220.00 建物 02341367 22.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	60 神門町 土地 200.00 建物 02341367 20.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	61 潮陵町差海 土地 200.00 建物 02341367 20.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	62 多伎町久村 土地 200.00 建物 02341367 20.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	63 今市町 土地 250.00 建物 02341367 25.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	64 古志町 土地 250.00 建物 02341367 25.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)	65 多伎町口田 土地 220.00 建物 02341367 22.00 ※1/24分譲地(約1/9分譲)建築済(中古)・市況・土2.85%・耐火・前庭・建70%・面200%・近市庁(中)

[illegible]

〒993-0004 鳥取県出雲市通橋町3-2 TEL:0853-31-4011 FAX:0853-31-4011 営業時間/10:00~17:00
 国土交通大臣(3)第218号 (公)鳥取県土地建物取引協議会会員
 (公)全国土地建物取引保証協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟